



COMUNE DI BARLETTA
CITTA' DELLA DISFIDA

Medaglia d'oro al merito civile e militare

Prot.

Spett.le

OGGETTO: Incarico professionale per *“l'affidamento della redazione delle pratiche necessarie all'ottenimento dei pareri del Comando dei VV.F., ASL, Soprintendenza ai beni culturali, genio Civile presso la Provincia BAT, relative al complesso immobiliare denominato ex Convento San Domenico compreso tra corso Cavour, corso Garibaldi, e via Sant'Antonio”, finalizzati al rilascio dell'agibilità.*
Procedura negoziata, richiesta di offerta.

La S.V. è invitata alla procedura negoziata previa gara informale, per l'affidamento dell'incarico, ai sensi dell'art. 57 comma 6 del decreto legislativo n. 163 del 2006 s.m.i., indicato in oggetto precisando che nell'incarico sono comprese le asseverazioni riguardo la rispondenza degli impianti ex D.M. n. 37/2008, con redazione degli elaborati grafici, calcoli e relazioni da allegare alle istanze da presentare ai vari Enti compreso la redazione del computo metrico estimativo dei lavori eventualmente necessari per l'ottenimento delle suddette autorizzazioni, pareri, asseverazioni e certificazioni, ivi comprese l'acquisizione del certificato di prevenzione incendi (CPI) attestazione di idoneità statica(collaudo statico), autorizzazione della Soprintendenza ai Beni Culturali, relazione e attestazione energetica e quanto necessari per ottenere la certificazione di agibilità dell'immobile di interesse storico e artistico, denominato ex Convento San Domenico, il tutto per le seguenti destinazioni d'uso previste dalla deliberazione di giunta Comunale n. 227 del 12.11.2015:

- PIANO TERRA – destinazione per la realizzazione di attività convegnistiche ed espositive;
- PRIMO PIANO- idoneo ad accogliere la sezione emeroteca della Biblioteca Comunale e le sale studio;
- SECONDO PIANO- idoneo ad accogliere attività didattico- laboratori;

L'importo del compenso professionale posto a base di gara è stimato in €. **9.254,70** oltre contributo integrativo (CNPAIA) al 4% e iva al 22% per un totale di €. 12.212,07.

Tale importo deve intendersi inclusivo di tutte le spese e di qualsiasi altro onere necessario per lo svolgimento dell'incarico.

Determina Dirigenziale n. 0000 del 00.02.2016

Il CIG che identifica la presente procedura è il seguente: 0000000000

Sito o luogo principale dell'esecuzione dell'incarico: Comune di Barletta.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 del DLGS 163/2006 e ss. mm. ii., il Responsabile del Procedimento è l'ing. Vito Vacca

Si fa presente che il nominativo di codesto professionista è stato individuato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza tra i professionisti iscritti al proprio Albo professionale e compresi nell'elenco del costituendo albo dei professionisti esterni per l'affidamento di incarichi professionali d'importo inferiore ad € 100.000 di cui al Bando del Comune di Barletta del 11/12/2013 prot. n. 67951.

Si richiama quindi l'attenzione di codesto professionista sulle dichiarazioni da rendere; trattasi infatti di dichiarazioni sostitutive ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.Lgs.n. 445/2000, a fronte delle quali sono previste, in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 del suddetto D.Lgs. n. 445/2000.

L'affidamento avverrà con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, ai sensi dall'art. 82, del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni.

Ai sensi dell' art. 124 comma 8 del D.Lgs. 163/2006, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D. Leg.vo n. 163/2006 e s.m.i.

Il presente avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione del Comune di Barletta nel caso in cui non si procedesse al relativo affidamento di incarichi.

Ai fini della partecipazione alla gara informale di cui alla presente lettera d'invito, i professionisti potranno richiedere atti, informazioni e/o delucidazioni all'ing. Vito Vacca, funzionario tecnico del Settore Manutenzioni (tf.0883-310643).

I professionisti interessati alla gara dovranno far pervenire l'offerta e la documentazione, a loro esclusivo rischio ed onere, al COMUNE DI BARLETTA – Protocollo Generale – Corso V. Emanuele n. 94, 70051 Barletta, a pena di esclusione, entro le ore **10.00 del 00.00.2016**, in plico chiuso e debitamente sigillato o a mezzo pec all'indirizzo: **dirigente.gareappalti@cert.comune.barletta.bt.it**.

Per sigillo si intende una qualsiasi impronta o segno (sia impronta impressa su materiale plastico come ceralacca o piombo, sia striscia incollata sui lembi di chiusura con timbri e firme) tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto.

Del giorno e ora di arrivo del plico, nel caso di recapito diretto, farà fede esclusivamente il timbro apposto dall'Ufficio Segreteria. Questa civica Amministrazione non assume alcuna responsabilità circa ritardi dovuti a disservizi degli incaricati della consegna.

Il recapito intempestivo dei plichi, indipendentemente dalla modalità utilizzata, rimane ad esclusivo rischio dei concorrenti.

Il plico deve recare all'esterno, oltre ai riferimenti del concorrente, l'oggetto dell'incarico per il quale concorre, la data e ora di scadenza dei termini di presentazione delle offerte indicati nella presente lettera d'invito.

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data innanzi indicata.

E' facoltà insindacabile dell'Amministrazione appaltante di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano accampare pretese al riguardo; altresì i concorrenti non potranno avanzare alcuna pretesa, anche al solo titolo di rimborso spese, per gli oneri sostenuti in dipendenza della partecipazione alla presente gara o nel caso in cui non possa farsi luogo all'aggiudicazione definitiva.

L'Amministrazione aggiudicherà anche in presenza di una sola offerta valida.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi causa esso non giunga a destinazione in tempo utile. Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta o documentazione anche se aggiuntiva, sostitutiva o integrativa.

Nel plico, riportante all'esterno l'indicazione dell'incarico, dovranno essere incluse le seguenti buste, che dovranno contenere quanto sotto riportato:

BUSTA "1" : documenti;

BUSTA "2": offerta economica.

BUSTA " 1" - DOCUMENTI: Sulla busta dovrà essere riportata la scritta " Busta n. 1 – contiene documentazione" e la denominazione del concorrente.

Nella stessa dovranno essere inseriti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) domanda di partecipazione, contenente i dati identificativi, del professionista accompagnata da fotocopia/e di valido/i documento/i di riconoscimento, con la quale il concorrente:

1. Dati anagrafici e di residenza
2. iscrizione all'albo degli ingegneri e/o architetti, da almeno 10 anni e abilitazione alla esecuzione di collaudi statici;
3. iscritto all'albo speciale dei professionisti abilitati di cui alla L.818/84 e s.m.i per la prevenzione incendi;
4. Dichiaro di non trovarsi in nessuna delle condizioni previste dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 dalla lettera a) alla lettera m quater);
5. Dichiaro di essere in regola con i versamenti contributivi previdenziali ed assistenziali;
6. Dichiaro di conoscere e accettare tutte le prescrizioni del capitolato d'oneri e condizioni e di essere in possesso e di disporre di idonee attrezzature e mezzi per lo svolgimento delle prestazioni di che trattasi;
7. Dichiaro di aver svolto negli ultimi dieci anni servizi analoghi attinenti all'Architettura ed Ingegneria (collaudi statici e progetti con parere favorevole al Comando dei VV.F.);
8. Dichiaro di essere pienamente consapevole che l'Amministrazione Comunale si è riservata la piena facoltà di non procedere all'affidamento dell'incarico per sopravvenute ragioni e di accettare che tale decisione non possa essere oggetto di rivalsa da parte dei professionisti concorrenti;
9. Indica il proprio numero di telefono, fax o pec per le eventuali comunicazioni.
10. I professionisti dovranno, altresì, allegare, curriculum vitae e le schede delle referenze professionali da compilare come da allegati contraddistinti dalle lettere "N" e "O" del DPR n. 207/2010.

b) fideiussione bancaria o assicurativa, dell'importo pari a €. 185,10 (2% del compenso professionale), posto a base di gara, a garanzia della mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario; la fideiussione deve prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- la validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- l'impegno del garante a rinnovare la garanzia, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta di questa stazione appaltante nel corso della procedura;
- l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario.

c) dichiarazione di essere disposto ad accettare, senza condizione o riserva alcuna, e di essere immediatamente disponibile ad iniziare il servizio in questione e che la consegna delle prestazioni avverrà entro **45 giorni** dalla data di affidamento dell'incarico.

d) capitolato d'oneri e condizioni sottoscritto per accettazione;

Si rammenta la responsabilità penale cui si incorre in caso di dichiarazioni mendaci.

L'Amministrazione effettuerà, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive. Qualora dai predetti controlli emergesse la non veridicità del contenuto delle stesse, il dichiarante decadrà dai benefici eventualmente conseguiti dal provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera e si procederà alla conseguente denuncia penale.

BUSTA "2": OFFERTA ECONOMICA

L'offerta dovrà contenere l'indicazione, espressa in cifre e in lettere, sottoscritta dal legale rappresentante o suo procuratore, della percentuale di ribasso offerto, formulato sull'importo del compenso professionale posto a base di gara, stimato complessivamente in **€ 9.254,70**.

L'offerta economica, dovrà essere firmata dal professionista.

L'offerta economica non sottoscritta non è valida.

Non sono ammesse offerte parziali o contenenti un ribasso uguale a 0 (zero) o in aumento.

Non sono ammesse offerte condizionate.

L'offerta, - che è segreta - deve contenere:

- il nominativo dell'offerente, la sua sede legale, il numero di codice fiscale e di partita I.V.A;
- la dichiarazione di impegnarsi a mantenere la validità dell'offerta per un periodo minimo di 180 giorni dalla data di apertura dei plichi contenenti le offerte, ai sensi dell'art. 1329 del Cod. Civ.;
- la dichiarazione di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle vigenti disposizioni in materia, nonché l'impegno nell'espletamento della prestazione all'osservanza della relativa normativa;
- di essere vincolato alla propria offerta ai sensi dell'art. 1329 e 1331 del C.C.;

ESPLETAMENTO DELLA GARA:

l'espletamento della procedura di gara avrà luogo in seduta pubblica, fissata per le ore **12.00 del 00.00.2016**, presso il Servizio gare e Appalti, corso V. Emanuele n. 94- Palazzo di Città- 4° piano.

All'apertura delle offerte possono partecipare i professionisti invitati.

MOTIVI DI ESCLUSIONE

Saranno escluse le domande:

- pervenute dopo la scadenza dei termini;
- non firmate dal/i professionista;
- presentate non in busta chiusa e/o prive di contrassegni sui lembi;
- accompagnate da documentazione recante informazioni non veritiere o mendaci;
- carenti delle dichiarazioni e documentazione richieste dal presente avviso;
- effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione della partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la P.A., come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- effettuate da soggetti non aventi i requisiti richiesti e specificati precedentemente;
- effettuate da soggetti che abbiano presentato più domande di partecipazione, sia in forma singola che associata;

AGGIUDICAZIONE:

- L'affidamento avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., sul compenso professionale complessivamente, in **€ 9.254,70**.
- L'aggiudicazione definitiva diviene efficace in seguito all'esito positivo dei controlli di rito previsti dalla legge.
- In caso di decadenza dell'aggiudicazione o risoluzione del contratto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di affidare l'incarico al concorrente che segue il primo nella graduatoria formulata nel verbale di seduta, ovvero approvata con il provvedimento di affidamento definitivo, alle medesime condizioni proposte in sede di gara.
- Entro i termini di validità dell'offerta economica, indicati nella presente lettera d'invito, il concorrente classificato in posizione utile in graduatoria, sarà tenuto all'accettazione dell'aggiudicazione, salvo comprovate e sopravvenute cause (esclusa in ogni caso la variazione di prezzi) che impediscano la stipulazione del contratto.
- Nel caso in cui l'Amministrazione dovesse avere necessità di scorrere la stessa oltre i termini di validità dell'offerta economica, il concorrente contattato dall'Amministrazione comunale avrà facoltà di accettare o meno la proposta contrattuale.
- L'aggiudicazione in sede di gara sarà provvisoria. Ad essa seguirà la presa d'atto con apposito atto

amministrativo. L'impegno dell'Amministrazione Comunale, pertanto, sarà vincolante dalla data di esecutività del suddetto provvedimento, mentre per il professionista provvisoriamente incaricato, l'impegno sorge al momento dell'offerta.

- Dopo l'avvenuta approvazione del verbale di gara, l'affidatario sarà invitato a produrre la documentazione di rito.
- Tutte le spese inerenti e conseguenti al contratto sono a carico del professionista incaricato, in particolare sono a suo carico le spese per diritti, bolli, registrazioni, ecc...

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento del servizio di che trattasi.

Barletta 00.00.2016

Il Dirigente
Dott.ssa Rosa Di Palma